



Handlungsfeld: **Wohnen in der Inneren Stadt stärken!** • Zielsetzungen

scheuven + wachen

ergänzende Zielsetzungen zur Gestaltung des Handlungsfeldes

- Stärkung einzelner Viertel durch Neubau
- Entwicklung differenzierter Wohnformen für unterschiedliche Nutzergruppen
- Profilierung günstiger Wohnformen: Wohnraum für alle Bevölkerungsgruppen
- Ertüchtigung der Wohnungsbestände
- Energetische Sanierung/ Anpassung von Wohnungen
- Etablierung von neuen Kooperationsformen: Förderung neuer Trägerschaften
- Mobilisierung vorhandener Flächenressourcen: Entwicklung brachliegender Flächen/ Schließung von Baulücken
- Sicherstellen der wohnungsnahen Versorgung
- Entwicklung und Aufwertung wohnungsnaher Freiräume und Grünanlagen
- Austarieren von Nachverdichtung und Freiraumsicherung